

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	スワンパレス小松島		
号室名	201 (2階部分)		
所在地	〒981-0905 宮城県仙台市青葉区小松島3丁目13-1		
交通	仙山線「東照宮」徒歩14分 仙台北線「台原」徒歩14分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数8戸		
間取タイプ	1K		
専有面積	19m <sup>2</sup>	開口部方位	南
築年	1990年06月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	30,000 円		
共益費・管理費	0円		
敷金	0ヶ月		
礼金	0ヶ月		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	16,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	200円 (契約時)		
駐車場	なし		

## 備考

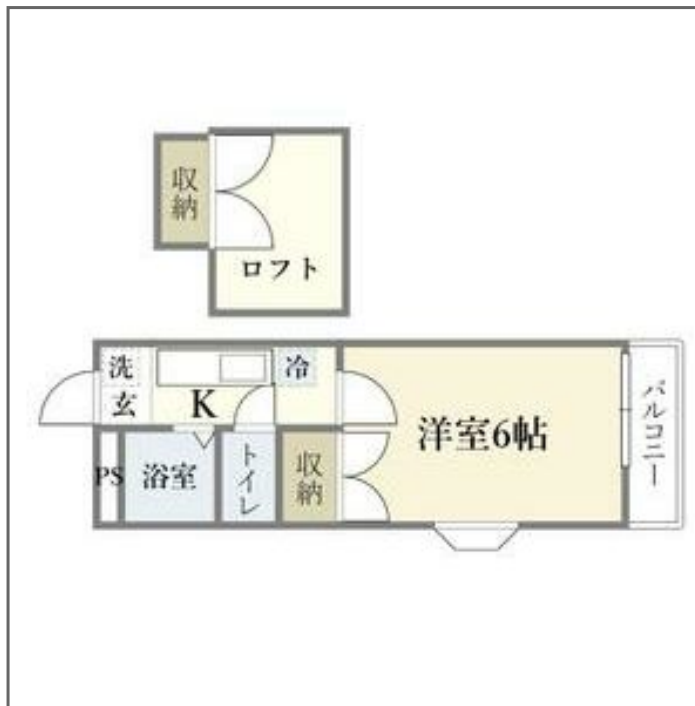
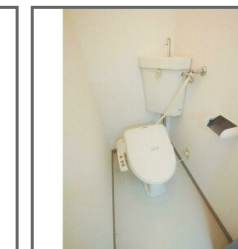
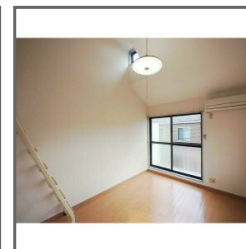
インターネット使用料無料!!南向きで日当たりのよいお部屋です  
初期費用減額キャンペーン中、即入居の場合、賃料フリーレント1ヶ月。収納が  
充実した、ロフト付きのお部屋です。エアコン、ウォシュレット、室内洗濯機  
置き場、モニター付インターフォン完備

## 設備

【位置】角部屋・最上階 【キッチン】給湯器・ガスコンロ設置可 【水廻り】風呂・トイレ(水洗)・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置き場 【冷暖房】エアコン 【放送・通信】ネット使用料不要 【セキュリティ】管理人(巡回)・インターホン(カメラ付き) 【その他】ガス(プロパンガス)・水道(公営)・排水(公共下水)

## 条件

【条件】フリーレント・保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

## 特記事項:

ペット:不可/事務所:不可/飲食店:不可

・保証会社:保証会社利用必須 日本セーフティー株式会社 初回保証料16000円(保証人あり)、24000円(保証人なし)、10000円(学生プラン)、更新保証料10000円(1年毎)・保険:保険要加入 2年契約 16,000円 ~ ・更新事務手数料:16,500円(更新時)・町内会費:200円(契約時)・アクト安心ライフ24:16,500円(契約時)・ダスキン除菌サービス:16,500円(契約時)・鍵交換代:16,500円(契約時)

宮城県知事免許(1)第6785号 (公社)宮城県宅地建物取引業協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会

## 株式会社FIND

仙台市青葉区国分町3丁目6-11 アーク仙台ビル3階

TEL: 022-395-4899 FAX: 022-748-4297

取引態様: 媒介